

340.27
Universitat de Girona
Biblioteca
MANCOMUNITAT DE CATALUNYA
OFICINA D'ESTUDIS JURÍDICS

DRET CIVIL VIGENT A CATALUNYA

PER

ANTONI M. BORRELL I SOLER

Obra premiada per l'Institut d'Estudis
Catalans en el primer Concurs Duran i Bas



VOLUM II. — DRETS REALS
SEGONA PART

BARCELONA
IMPRESA DE LA CASA DE CARITAT
1923

Antecessores

El fons jurídic antic de la UdG

ÍNDEX

LLIBRE II

DRETS REALS

TÍTOL PRIMER

POSSESSIÓ

	<u>Pàgs.</u>
§ 102 Secció 1. ^a Noció de la possessió	7
§ 103 íd. 2. ^a Requisites	10
§ 104 íd. 3. ^a Classificacions	13
íd. 4. ^a Adquisició	17
§ 105 Subsecció 1. ^a Modos d'adquirir la possessió	17
§ 106 íd. 2. ^a Tradició	23
§ 107 íd. 3. ^a Accessió i successió de la possessió	26
§ 108 Secció 5. ^a Pèrdua de la possessió	28
§ 109 íd. 6. ^a Efectes de la possessió	36
íd. 7. ^a Protecció de la possessió	37
§ 110 Subsecció 1. ^a Inscripció	37
§ 111 íd. 2. ^a Interdictes	40
§ 112 íd. 3. ^a Acció Publiciana	48

	<u>Pàgs.</u>
TÍTOL SEGON	
<i>DOMINI</i>	
CAPÍTOL I	
NOCIÓ I EFECTES	
§ 113 Secció 1. ^a Noció del domini	51
§ 114 íd. 2. ^a Facultats del propietari	54
§ 115 íd. 3. ^a Limitacions del domini	57
§ 116 íd. 4. ^a Condomini	60
CAPÍTOL II	
ADQUISICIÓ DEL DOMINI	
§ 117 Secció 1. ^a Adquisició del domini, en general...	66
íd. 2. ^a Ocupació	69
§ 118 Subsecció 1. ^a Ocupació, en general	69
§ 119 íd. 2. ^a Dret de caça	71
§ 120 íd. 3. ^a Dret de pesca	75
§ 121 íd. 4. ^a Ocupació de les coses abandonades.	78
§ 122 íd. 5. ^a Tresors.	81
Secció 3. ^a Accessió.....	83
§ 123 Subsecció 1. ^a Accessió, en general	83
§ 124 íd. 2. ^a Accessió d'immobles.....	85
§ 125 íd. 3. ^a Accessió de moble a immoble...	91
§ 126 íd. 4. ^a Accessió de mobles	96
§ 127 Secció 4. ^a Especificació	100
§ 128 íd. 5. ^a Tradició.....	102
íd. 6. ^a Usucapió.....	105
§ 129 Subsecció 1. ^a De la usucapió, en general.....	105
§ 130 íd. 2. ^a Requisits de la usucapió: cosa..	107

	<u>Pàgs.</u>
§ 131 Subsecció 3. ^a Possessió	110
§ 132 íd. 4. ^a Bona fe	113
§ 133 íd. 5. ^a Just títol	116
§ 134 íd. 6. ^a Temps	120
§ 135 íd. 7. ^a Efectes de la usucapió	125
§ 136 Secció 7. ^a Adjudicació i altres modes d'adquirir	130

CAPÍTOL III

PÈRDUA DEL DOMINI

§ 137 Secció única	133
--------------------------	-----

CAPÍTOL IV

PROPIETATS ESPECIALS

§ 138 Secció 1. ^a Propietats especials, en general.	134
íd. 2. ^a Domini de les aigües i de llurs camins.	135
§ 139 Subsecció 1. ^a Part general	135
§ 140 íd. 2. ^a Domini de les aigües	136
§ 141 íd. 3. ^a Domini dels camins de les aigües .	142
§ 142 Secció 3. ^a Mines	144
§ 143 íd. 4. ^a Propietat intel·lectual	148
§ 144 íd. 5. ^a Propietat industrial	152

CAPÍTOL V

TUTELA DEL DOMINI

§ 145 Secció 1. ^a Acció reivindicatòria	153
§ 146 íd. 2. ^a Efectes de la reivindicació	161

	<u>Pàgs.</u>
§ 147 Secció 3. ^a Excepcions que pot oposar el deman- dat	166
§ 148 íd. 4. ^a Acció negatòria	172
§ 149 íd. 5. ^a Interdictes d'obra nova i d'obra vella ..	174
§ 150 íd. 6. ^a Acció <i>ad exhibendum</i> i inscripció	175

TÍTOL TERCER

DRETS REALS

§ 151 Secció general	176
----------------------------	-----

SUBTÍTOL PRIMER

LIMITACIONS NEGATIVES DEL DOMINI

CAPÍTOL I

SERVITUDS

§ 152 Secció 1. ^a Servituds, en general	178
íd. 2. ^a Espècies de servituds	188
§ 153 Subsecció 1. ^a Servituds de pas	188
§ 154 íd. 2. ^a Servituds de pas d'aigua.	191
§ 155 íd. 3. ^a Servituds de rebre o no aigües ...	193
§ 156 íd. 4. ^a Altres servituds referents a aigües .	197
§ 157 íd. 5. ^a Servituds referents a parets : atans.	199
§ 158 íd. 6. ^a Parets	201
§ 159 íd. 7. ^a Servituds sobre sosteniment d'edi- ficis	209
§ 160 íd. 8. ^a Servituds <i>projiciendi</i> i <i>protegendí</i> .	210
§ 161 íd. 9. ^a Servituds relatives a a'çada d'edi- ficis	211

	<u>Pàgs.</u>
§ 162 Subsecció 10. ^a Servituds de llums i de vistes ...	212
§ 163 íd. 11. ^a Servituds de pasturar, llenyar, treure sorra, argila i altres irre- gulars	217
§ 164 íd. 12. ^a Servituds de corrent elèctric ...	218
§ 165 íd. 13. ^a Servituds relatives a arbres	219
Secció 3. ^a Adquisició de les servituds	223
§ 166 Subsecció 1. ^a Adquisició de les servituds, en ge- neral	223
§ 167 íd. 2. ^a Constitució automàtica	226
§ 168 íd. 3. ^a Servituds legals	228
§ 169 íd. 4. ^a Servituds judicials	232
§ 170 íd. 5. ^a Adquisició per usucapió	233
§ 171 Secció 4. ^a Exercici de les servituds	237
§ 172 íd. 5. ^a Tutela de les servituds	241
§ 173 íd. 6. ^a Extinció de les servituds	244

SUBTÍTOL SEGON

DRETS REALS SOBRE UTILITATS DEL DOMINI

CAPÍTOL I

USDEFRUIT

§ 174 Secció 1. ^a Dret d'usdefruit, en general	250
§ 175 íd. 2. ^a Objecte, causes i modalitats de l'us- defruit	254
íd. 3. ^a Drets de l'usufructuari	258
§ 176 Subsecció 1. ^a Drets de l'usufructuari, en ge- neral	258
§ 177 íd. 2. ^a Drets de l'usufructuari en casos especials	261
§ 178 íd. 3. ^a Adquisició dels fruits	269

	<u>Pàgs.</u>
§ 179 Secció 4. ^a Obligacions del nu propietari	272
id. 5. ^a Obligacions de l'usufructuari	274
§ 180 Subsecció 1. ^a Obligacions de l'usufructuari abans d'usufructuar	274
§ 181 id. 2. ^a Obligacions de l'usufructuari du- rant l'exercici del dret	278
§ 182 Secció 6. ^a Acabament de l'usdefruit	281
§ 183 id. 7. ^a Protecció del dret d'usdefruit	286

CAPÍTOL II

QUASI USDEFRUIT

§ 184 Secció única	287
--------------------------	-----

CAPÍTOL III

DRETS D'ÚS I D'HABITACIÓ

§ 185 Secció 1. ^a Ús	288
§ 186 id. 2. ^a Habitació	290